



Прокуратура  
Российской Федерации

Прокуратура Омской области

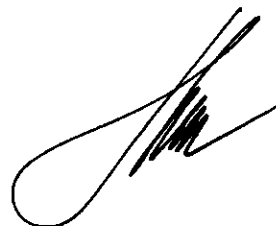
ПРОКУРАТУРА  
ГОРОДА ОМСКА

ул. Короленко, 10, г. Омск,  
Россия, 644010

~~29~~ 05.2015 № 7-05-2015/10546

Омский городской Совет

С.Р. Чирков  
Нач. Совета

  
Г. Гордцов  
01.06.15

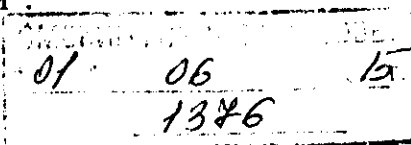
## ПРОТЕСТ

На отдельные положения статей 2, 3  
Решения Омского городского Совета от  
30.09.2009 № 279 «Об отдельных  
вопросах поддержки субъектов малого и  
среднего предпринимательства на  
территории города Омска»

Прокуратурой г. Омска проведена проверка соответствия  
действующему законодательству Решения Омского городского Совета от  
30.09.2009 № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и  
среднего предпринимательства на территории города Омска» (далее –  
Решение № 279), в ходе которой выявлены нарушения.

Согласно ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О  
развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»  
(далее – Федеральный закон № 209-ФЗ) органы местного самоуправления  
вправе утверждать перечни муниципального имущества, свободного от прав  
третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и  
среднего предпринимательства). Муниципальное имущество, включенное в  
указанные перечни, может быть использовано в целях предоставления его во  
владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по  
льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего  
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру  
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также  
отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и  
среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9  
Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях  
отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной  
собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной  
собственности и арендуемого субъектами малого и среднего  
предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные  
акты Российской Федерации".

Серия АБ № 047208



В соответствии с ч. 4.1 ст. 18 Федерального закона № 209-ФЗ порядок формирования, ведения, обязательного опубликования указанного в части 4 настоящей статьи перечня, а также порядок и условия предоставления в аренду включенного в него муниципального имущества устанавливаются соответственно муниципальными правовыми актами.

Частью 4.2 ст. 18 Федерального закона № 209-ФЗ предусмотрено, что муниципальное имущество, включенное в перечень, указанный в части 4 настоящей статьи, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Кроме того, согласно ч. 4.2 ст. 18 Федерального закона № 209-ФЗ срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в перечень, указанный в части 4 настоящей статьи, должен составлять не менее чем пять лет.

Вместе с тем, статьёй 2 Решения № 279 предусмотрен полный запрет на отчуждение в частную собственность, в том числе собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, включенного в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска и свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

Кроме того, статьёй 3 Решения № 279 предусмотрено, что имущество, включенное в Перечень, предоставляется во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на срок не менее трех лет.

В приведенных нормах Решения Омского городского Совета содержится коррупциогенный фактор, предусмотренный подпунктом «в» пункта 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96, а именно, выборочное изменение объема прав.

Действие названных статей Решения № 279 в данной редакции может повлечь факты нарушения и ущемления прав субъектов малого и среднего предпринимательства.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

**ПРЕДЛАГАЮ:**

1. Статьи 2, 3 Решения Омского городского Совета от 30.09.2009 № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Омска» изменить путем приведения в соответствие с требованиями федерального законодательства.

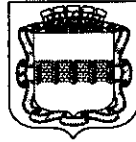
2. Рассмотреть настоящий протест на ближайшем заседании Омского городского Совета.

3. О результатах рассмотрения протеста сообщить в прокуратуру г. Омска в письменной форме.

Прокурор города  
старший советник юстиции



А.А. Полубояров



# Омский городской Совет

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июня 2015 года № 1194  
г. Омск

О протесте прокурора города Омска от 29.05.2015 № 7-05-2015/10546 «На отдельные положения статей 2, 3 Решения Омского городского Совета от 30.09.2009 № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Омска»

Рассмотрев протест прокурора города Омска от 29.05.2015 № 7-05-2015/10546 «На отдельные положения статей 2, 3 Решения Омского городского Совета от 30.09.2009 № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Омска», Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Протест прокурора города Омска от 29.05.2015 № 7-05-2015/10546 «На отдельные положения статей 2, 3 Решения Омского городского Совета от 30.09.2009 № 279 «Об отдельных вопросах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Омска» принять к рассмотрению.

2. Направить указанный протест прокурора города Омска в комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности для подготовки предложений Омскому городскому Совету.

3. Комитету Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности внести предложения по данному вопросу на заседание Омского городского Совета.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Председателя Омского городского Совета А.А. Сокина.

Председатель Омского  
городского Совета

Г.Н. Горст