



Омский городской Совет
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2013 года N 636
г. Омск

О проекте Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов»

Рассмотрев проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», представленный Мэром города Омска, Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» принять в первом чтении.

2. Направить указанный проект Решения в комитеты Омского городского Совета, Мэру города Омска для подготовки поправок.

Поправки представить в комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности в срок до 25 ноября 2013 года.

3. Комитету Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности обобщить поступившие поправки и внести заключение по ним на заседание Омского городского Совета для принятия проекта Решения во втором чтении.

Председатель Омского
городского Совета

Г.Н. Горст

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов.

Статья 1.

Утвердить Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов согласно приложению к настоящему Решению.

Статья 2.

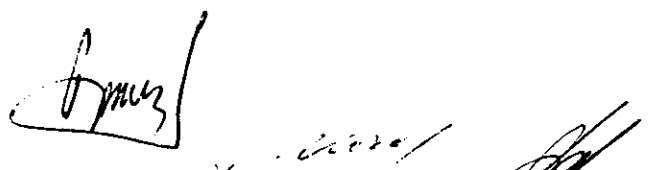
Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Статья 3.

Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности (В.А. Березовский).

Мэр города Омска

В.В. Двораковский



**Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска
на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов**

Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов (далее – Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание и охрану;
- отсутствие спроса на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Прямые поступления средств в бюджет города Омска на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов от приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска, включенного в приложения №№ 1 – 3 к Программе приватизации, прогнозируются в 2014 году в сумме 15000 тысяч рублей, в 2015 году – 15000 тысяч рублей, в 2016 году – 15000 тысяч рублей.



Приложение № 1
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на
2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, включаемых в Программу приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на 2014 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Иртышская набережная, 37	91,7	87,6
2	Ул. Андрианова, 16	355,6	727,8
3	Ул. Карбышева, 3	538,4	1984,8
4	Ул. В.Ф. Маргелова, 176/3	1413,6	4277,5
5	Ул. Я.М. Сметнева, 6	1585,4	3816,5
6	Микрорайон «Крутая Горка», ул. Крутогорская, 14А	367,1	1180,5



Приложение № 2
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на
2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, планируемых к включению в Программу приватизации
муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Рождественского, 4	212,6	857,3
2	Ул. Кемеровская, 134	21,4	0
3	Ул. Красных Зорь, 33	71,7	201,5
4	Ул. 22-го Апреля, 16	102,3	203,6
5	Ул. Лермонтова, 57	155,2	431,2
6	Ул. Нефтезаводская, 30, корп. 1	261,1	372,1



Приложение № 3
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на
2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, планируемых к включению в Программу приватизации
муниципального недвижимого имущества города Омска на 2016 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Гуртьева, 2А	68,6	197,0
2	Ул. Лермонтова, 57	77,9	136,6
3	Ул. Нефтезаводская, 27А	421,6	839,6
4	Ул. Нефтезаводская, 31Б	220,0	527,9
5	Ул. Степная, 73	177,9	344,0

