



Омский городской Совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июня 2014 года N 829
г. Омск

О проекте Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Омске, утвержденное Решением Омского городского Совета от 07.06.2006 № 366»

Рассмотрев проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Омске, утвержденное Решением Омского городского Совета от 07.06.2006 № 366», представленный Мэром города Омска, Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Проект Решения Омского городского «О внесении изменений в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Омске, утвержденное Решением Омского городского Совета от 07.06.2006 № 366» принять к рассмотрению.

2. Направить указанный проект Решения в комитеты Омского городского Совета, Мэру города Омска для подготовки замечаний и предложений.

Замечания и предложения представить в комитет Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка в срок до 1 июля 2014 года.

3. Комитету Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка доработать проект Решения с учетом замечаний и предложений и представить его на заседание Омского городского Совета для принятия в первом чтении.

Председатель Омского
городского Совета

Г.Н. Горст

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Омске, утвержденное Решением Омского городского Совета от 07.06.2006 № 366

Статья 1.

Внести в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городе Омске, утвержденное Решением Омского городского Совета от 07.06.2006 № 366, следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 2 слова «Положением о территориальном общественном самоуправлении в городе Омске (далее – Положение)» заменить словами «настоящим Положением»;

б) в части 3 слова «комитетов территориального общественного самоуправления и ревизионных комиссий» заменить словами «органов территориального общественного самоуправления – комитетов территориального общественного самоуправления и ревизионных комиссий территориального общественного самоуправления»;

2) часть 3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«3. Инициативная группа граждан по организации территориального общественного самоуправления (далее – инициативная группа граждан) направляет в Администрацию города Омска письменные предложения об установлении границ территорий, где предполагается осуществление территориального общественного самоуправления, и об учреждении территориального общественного самоуправления (далее – предложения населения).

Численность инициативной группы граждан в зависимости от количества жителей, проживающих на территории, где предполагается осуществление территориального общественного самоуправления, и обладающих правом участвовать в собраниях, составляет:

- при численности жителей до 10000 человек – не менее 10 человек;
- при численности жителей от 10000 до 20000 человек – не менее 20 человек;
- при численности жителей свыше 20000 человек – не менее 30 человек.

К предложениям населения прилагаются:

1) список инициативной группы граждан с указанием даты рождения и места жительства каждого из ее участников;

2) решение инициативной группы граждан, подтверждающее инициативу организации территориального общественного самоуправления на соответствующей территории;

3) схематический план и описание границ территории, на которой предполагается организация и осуществление территориального общественного самоуправления;

4) подписные листы с собранными в поддержку установления границ и учреждения территориального общественного самоуправления подписями не менее пяти процентов граждан от числа граждан, проживающих на соответствующей территории и обладающих правом участвовать в собраниях.

В предложениях населения должно быть указано лицо из состава инициативной группы граждан, уполномоченное представлять ее интересы в органах местного самоуправления города Омска в связи с созданием территориального общественного самоуправления.

В случае несоответствия предложений населения настоящей статье и статье 3 настоящего Положения представленные документы возвращаются инициативной группе для приведения их в соответствие установленным требованиям.»;

3) в статье 5:

а) часть 1 после слов «Территориальное общественное самоуправление организуется» дополнить словами «в границах, установленных Решением Омского городского Совета,»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. В месячный срок со дня поступления предложений населения издается правовой акт руководителя территориального структурного подразделения Администрации города Омска о создании организационного комитета по учреждению территориального общественного самоуправления (далее – организационный комитет), в состав которого включаются представители инициативной группы граждан, депутаты Омского городского Совета, представители Администрации города Омска.

Организационный комитет:

1) самостоятельно избирает форму учредительной воли населения территории (учредительное собрание либо учредительная конференция граждан) и определяет порядок голосования на учредительном собрании, учредительной конференции граждан в соответствии с настоящим Положением;

2) организует подготовку и проведение учредительного собрания, учредительной конференции граждан;

3) разрабатывает проект устава территориального общественного самоуправления;

4) направляет в Администрацию города Омска уведомление с указанием даты, времени и места проведения учредительного собрания, учредительной конференции граждан не позднее 7 дней до срока проведения.

Учредительное собрание, учредительная конференция граждан проводится в месячный срок после вступления в силу Решения Омского городского Совета об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление города Омска.

Администрация города Омска оказывает содействие в подготовке и проведении учредительного собрания, учредительной конференции граждан.

Полномочия организационного комитета прекращаются с момента избрания комитета территориального общественного самоуправления или по истечении одного месяца со дня вступления в силу Решения Омского городского Совета об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, и непроведения в течение этого срока учредительного собрания, учредительной конференции граждан.

Члены организационного комитета вправе участвовать в учредительном собрании, учредительной конференции граждан с правом совещательного голоса.»;

в) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. В случаях непроведения учредительного собрания, учредительной конференции граждан и прекращения полномочий организационного комитета, а также, если решение об учреждении территориального общественного самоуправления не было принято на учредительном собрании, учредительной конференции граждан, Администрация города Омска готовит проект Решения Омского городского Совета об исключении границ территории, на которой планировалось осуществление территориального общественного самоуправления города Омска из Решения Омского городского Совета об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление города Омска.»;

4) статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Компетенция территориального общественного самоуправления

В целях представления интересов населения, проживающего на соответствующей территории, территориальное общественное самоуправление вправе:

1) проводить информационно-разъяснительную работу с населением, а также опросы в целях изучения общественного мнения;

2) привлекать на добровольной основе население к участию в мероприятиях по санитарной очистке, благоустройству и озеленению территории города Омска;

3) обращаться с инициативой в Администрацию города Омска по формированию планов мероприятий по социально-экономическому развитию территорий, на которых осуществляется территориальное общественное самоуправление, участвовать в подготовке и реализации указанных планов мероприятий, социальных программ, затрагивающих интересы жителей территории, в осуществлении общественного контроля за исполнением указанных планов и программ;

4) содействовать в организации взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления города Омска с жителями города Омска;

5) содействовать в организации взаимодействия органов местного самоуправления города Омска с собственниками помещений в многоквартирных домах города Омска;

6) осуществлять взаимодействие с советами многоквартирных домов;

7) содействовать в проведении мероприятий по предупреждению правонарушений, охране общественного порядка, обеспечению пожарной безопасности;

8) содействовать в организации проведения оплачиваемых общественных работ на соответствующей территории и принимать участие в их проведении;

9) участвовать в разработке проектов муниципальных программ города Омска и реализации мероприятий, предусмотренных указанными программами;

10) вносить предложения в органы местного самоуправления города Омска по вопросам местного значения, затрагивающим интересы населения соответствующей территории, а также по вопросам, связанным с изъятием, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд и предоставлением этих земельных участков для строительства, использованием земельных участков под размещение детских игровых и спортивных площадок, скверов и для других общественно полезных целей;

11) участвовать совместно с органами местного самоуправления города Омска в обсуждении вопросов в области градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством;

12) вносить в органы местного самоуправления города Омска проекты муниципальных правовых актов города Омска, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления города Омска, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

13) вносить предложения по созданию условий для организации досуга, массового отдыха граждан, привлекать на добровольной основе население соответствующей территории к участию в организуемых культурно-массовых мероприятиях;

14) содействовать органам местного самоуправления города Омска, общественным и иным организациям, гражданам и их объединениям в проведении благотворительных акций;

15) вносить предложения по созданию условий для развития на соответствующей территории массовой физической культуры и спорта, привлекать на добровольной основе население соответствующей территории к участию в организуемых спортивных мероприятиях;

16) создавать объединения (фонды, союзы, ассоциации) с другими территориальными общественными самоуправлениями;

17) участвовать в решении других вопросов в соответствии с действующим законодательством.»;

5) в частях 1 и 2 статьи 7 слово «деятельности» заменить словом «осуществления»;

6) в части 3 статьи 8 слова «в порядке, определенном» заменить словами «в местах, определенных в соответствии с»;

7) в статье 9:

а) часть 2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Полномочия делегатов действительны в течение срока полномочий комитета территориального общественного самоуправления, если на конференции граждан не принято иного решения.»;

б) абзац первый части 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае проведения учредительной конференции норма представительства делегатов и норма представляемых граждан устанавливаются организационным комитетом. В случае проведения иных конференций указанные нормы устанавливаются в соответствии с уставом территориального общественного самоуправления.»;

в) часть 6 исключить;

г) в части 8 слова «в порядке, определенном» заменить словами «в местах, определенных в соответствии с»;

д) часть 12 после слов «инициатором конференции» дополнить словами «в местах, определенных»;

8) часть 4 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«4. Структура комитета утверждается на собрании, конференции граждан.

В структуру комитета могут входить:

- старший по дому;
- квартальный комитет;
- квартальный;
- иные структурные единицы.»;

9) в части 6 статьи 11:

- слова «или на первом заседании комитета» исключить;
- слова «от числа граждан, участвующих в собрании, конференции с правом решающего голоса, или не менее двух третей от числа избранных членов комитета, участвующих в заседании комитета» заменить словами «от числа граждан, участвующих в собрании с правом решающего голоса, или делегатов конференции»;

10) в статье 12:

а) название после слов «полномочий комитета,» дополнить словами «председателя и»;

б) пункт 2 части 1 изложить в следующей редакции:

«2) в случае выражения недоверия председателю комитета, члену комитета в связи с систематическим неисполнением обязанностей, непосещением заседаний и иных мероприятий комитета, совершением поступка, несовместимого с членством в комитете, по решению собрания, конференции граждан;»;

в) в части 2:

- после слов «выражении недоверия» дополнить словами «председателю комитета,»;

- дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Администрация города Омска вправе инициировать досрочное прекращение полномочий председателя комитета при выявлении финансовых нарушений.»;

г) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Решение о выражении недоверия председателю комитета, члену комитета считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей от числа граждан, участвующих в собрании с правом решающего голоса, или делегатов конференции.»;

д) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. В случае прекращения полномочий председателя комитета и избрания нового председателя комитета на собрании, конференции граждан комитет избирает исполняющего обязанности председателя комитета. Количество голосов, необходимых для избрания исполняющего обязанности председателя комитета, должно быть не менее двух третей от числа избранных членов комитета.

Исполняющий обязанности председателя комитета осуществляет полномочия председателя комитета до следующего собрания, конференции граждан, на которых должны состояться выборы председателя комитета.»;

11) в статье 13:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Комитет возглавляет председатель комитета. Председатель комитета:

1) представляет комитет в отношениях с органами местного самоуправления города Омска, организациями независимо от форм собственности и гражданами;

2) организует деятельность комитета;

3) организует подготовку и проведение собраний, конференций граждан, проживающих на территории действия комитета, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

4) представляет отчет о деятельности комитета собранию, конференции граждан;

5) проводит прием граждан, проживающих на территории действия комитета;

6) председательствует на заседаниях комитета;

7) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы комитета;

8) выполняет иные полномочия в соответствии с уставом территориального общественного самоуправления.

В период временного отсутствия председателя комитета (отпуск, командировка, болезнь) его обязанности по решению комитета исполняет один из членов комитета.

Количество голосов, необходимых для принятия решения о возложении обязанностей председателя комитета, должно быть не менее двух третей от числа избранных членов комитета.»;

б) в части 5 «в порядке, предусмотренном» заменить словами «в местах, определенных в соответствии с»;

12) название главы 5 изложить в следующей редакции:

«Глава 5. СТАРШИЙ ПО ДОМУ»;

13) в статье 14:

а) в названии слова «домового комитета жилых домов, домового совета жилых домов,» исключить;

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Старший по дому входит в структуру комитета по решению собрания, конференции граждан.»;

в) часть 2 исключить;

г) в части 3:

- слова «Домовый комитет, домовый совет, старший по дому» заменить словами «Старший по дому»;

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) представляет интересы жителей многоквартирного дома;»;

- дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) проводит информационно-разъяснительную работу с жителями многоквартирного дома;»;

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) участвует в решении вопросов, отнесенных к компетенции территориального общественного самоуправления, обеспечивает исполнение решений, принятых на собрании, конференции граждан, заседании комитета;»;

- в пункте 3 слова «в соответствующих жилых домах» заменить словами «в соответствующем многоквартирном доме»;

д) в части 4 слова «Члены домового комитета, домового совета, старший по дому могут» заменить словами «Старший по дому вправе»;

14) в статье 15:

а) в названии слова «домового комитета, домового совета,» исключить;

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Старший по дому избирается на собрании граждан – жителей соответствующего многоквартирного дома из числа жителей дома, обладающих правом участвовать в собраниях.

При наличии в многоквартирном доме более двухсот квартир по решению собрания граждан – жителей соответствующего многоквартирного дома могут избираться несколько старших по дому.

По решению собрания граждан – жителей группы нескольких многоквартирных домов может избираться один старший по группе домов.»;

в) часть 2 исключить;

г) в части 3 слова «председателя и других членов домового комитета или домового совета,» исключить;

д) в частях 4 и 5 слова «домового комитета, домового совета,» исключить;

15) в статье 16:

а) в названии слова «домового комитета, домового совета» исключить;

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Старший по дому организует свою работу в соответствии с уставом территориального общественного самоуправления.

Старший по дому подотчетен собранию граждан – жителей соответствующего многоквартирного дома, комитету.»;

в) части 2 и 3 изложить в следующей редакции:

«2. Старший по дому отчитывается о своей работе перед жителями соответствующего многоквартирного дома не реже чем один раз в два года.

3. Старший по дому работает на общественных началах.»;

г) часть 4 исключить;

д) в части 6:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«6. В целях представления интересов жителей соответствующего многоквартирного дома старший по дому вправе;»;

- в пункте 1 слова «обеспечению сохранности и ремонту жилищного фонда» заменить словами «санитарной очистке»;

- дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) осуществлять взаимодействие с советом многоквартирного дома по вопросам осуществления контроля за выполнением организациями, управляющими жилищным фондом, организациями, предоставляющими коммунальные услуги, их обязательств по договорам управления многоквартирным домом и качеством предоставляемых коммунальных услуг;»;

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) оказывать содействие Администрации города Омска:

- в выявлении фактов самовольного строительства, самовольной установки гаражей, устройства погребов, вырубки зеленых насаждений;

- в организации информирования населения о предстоящих изменениях потребительских свойств, объемов или режима предоставления жилищных, коммунальных услуг, других событиях в сфере жилищно-коммунального хозяйства;»;

- пункты 3 и 4 исключить;

16) в статье 17:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Квартальный комитет и (или) квартальный входят в структуру комитета по решению собрания, конференции граждан.

Квартальный комитет, квартальный действуют в пределах полномочий, предоставленных им уставом территориального общественного самоуправления, и подотчетны собранию граждан – жителей соответствующего квартала индивидуальной жилой застройки, комитету.»;

б) в части 2:

- в абзаце первом слова «(председатель квартального комитета)» исключить;

- в пункте 1 слова «жилых кварталов частной малоэтажной застройки» заменить словами «кварталов индивидуальной жилой застройки»;

- пункт 2 после слов «заседании комитета» дополнить словами «, а также на собрании жителей соответствующих домов квартала индивидуальной жилой застройки»;

- в пункте 3 слова «жилых кварталах частной малоэтажной застройки» заменить словами «кварталах индивидуальной жилой застройки»;

в) часть 3 после слов «могут участвовать» дополнить словами «с правом совещательного голоса»;

17) в статье 18:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Квартальный комитет, председатель квартального комитета, квартальный избираются на собрании граждан – жителей соответствующего квартала индивидуальной жилой застройки из числа жителей квартала, обладающих правом участвовать в собраниях.»;

б) в части 2:

- в первом предложении слова «На собрании, конференции граждан» заменить словами «На собрании граждан – жителей соответствующего квартала индивидуальной жилой застройки»;

- в третьем предложении слова «соответствующим собранием, конференцией граждан» заменить словами «собранием граждан – жителей соответствующего квартала индивидуальной жилой застройки»;

18) в статье 19:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Председатель квартального комитета, квартальный отчитываются перед жителями квартала индивидуальной жилой застройки о своей работе не реже чем один раз в два года»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Председатель квартального комитета, члены квартального комитета, квартальный работают на общественных началах.»;

в) в части 4 слова «жилых кварталах частной малоэтажной застройки» заменить словами «кварталах индивидуальной жилой застройки»;

г) в части 6:

- в абзаце первом слова «жилых кварталов частной малоэтажной застройки» заменить словами «кварталов индивидуальной жилой застройки»;

- в пункте 1 слова «жилых кварталов частной малоэтажной застройки» заменить словами «кварталов индивидуальной жилой застройки»;

- в абзаце втором пункта 2 слова «несоблюдения правил землепользования и застройки, проведения несогласованного в установленном порядке» заменить словом «самовольного»;

- в пункте 3 слова «жилых кварталах частной малоэтажной застройки» заменить словами «кварталах индивидуальной жилой застройки»;

- в пункте 4 слова «частной малоэтажной застройки» заменить словами «индивидуальной жилой застройки»;

- пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) проводить информационно-разъяснительную работу с жителями кварталов индивидуальной жилой застройки по вопросам:

- соблюдения правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска;

- осуществления своевременной оплаты за вывоз твердых бытовых отходов, предоставление коммунальных услуг»;

- в пункте 6 слова «жилых кварталов частной малоэтажной застройки» заменить словами «кварталов индивидуальной жилой застройки»;

19) в части 3 статьи 20:

а) второе предложение абзаца первого изложить в следующей редакции: «Бюджетные средства на указанные цели направляются на основании соответствующей муниципальной программы города Омска и (или) соглашений о предоставлении субсидий в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и Решением Омского городского Совета о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.»;

б) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Порядок определения объема и предоставления субсидий на поддержку и развитие территориального общественного самоуправления определяются муниципальными правовыми актами Администрации города Омска.»;

20) в статье 21:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Контроль за расходом территориальным общественным самоуправлением средств, выделенных из бюджета города Омска, осуществляется финансовым органом Администрации города Омска.

Внешний муниципальный финансовый контроль в отношении территориального общественного самоуправления осуществляется Контрольно-счетной палатой города Омска в соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета.»;

б) часть 5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае досрочного прекращения полномочий председателя комитета ревизионная комиссия проводит проверку финансово-хозяйственной деятельности комитета и направляет акт проверки комитету для ознакомления.»;

21) приложение исключить.

Статья 2.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам местного самоуправления, законности и правопорядка.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский

