



Омский городской Совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2014 года N 946
г. Омск

О проекте Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»

Рассмотрев проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов», представленный Мэром города Омска, Омский городской Совет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Проект Решения Омского городского Совета «Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» принять к рассмотрению.

2. Направить указанный проект Решения в комитеты Омского городского Совета, Мэру города Омска для подготовки замечаний и предложений.

Замечания и предложения представить в комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности в срок до 10 ноября 2014 года.

3. Комитету Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности доработать проект Решения с учетом замечаний и предложений и представить его на заседание Омского городского Совета для принятия в первом чтении.

Исполняющий обязанности
Председателя Омского
городского Совета

В.В. Мамонтов

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении Программы приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

Статья 1.

Утвердить Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов согласно приложению к настоящему Решению.

Статья 2.

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Статья 3.

Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по вопросам экономического развития и муниципальной собственности.

Мэр города Омска

В.В. Двораковский



Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов (далее – Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание и охрану;
- отсутствие спроса на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Прямые поступления средств в бюджет города Омска на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов от приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска, включенного в приложения №№ 1 – 3 к Программе приватизации, прогнозируются в 2015 году – 15000 тысяч рублей, в 2016 году – 15000 тысяч рублей, в 2017 году – 15000 тысяч рублей.



Приложение № 1
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, включаемых в Программу приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на 2015 год

| № п/п | Адрес объекта | Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м | Балансовая стоимость, тыс. рублей |
|-------|--|--|-----------------------------------|
| 1 | Ул. Нефтезаводская, д. 38, корп. 3 | 1583,8 | 4384,5 |
| 2 | Просп. Мира, д. 54 | 17,2 | 44,5 |
| 3 | Ул. Кучерявенко, д. 3 | 384,5 | 734,9 |
| 4 | Микрорайон «Новоалександровский», ул. Новоалександровская, д. 125 | 462,0 | 442,4 |
| 5 | Ул. Лукашевича, д. 8А | 26,8 | 91,5 |
| 6 | Ул. Коммунальная, д. 2, корп. 2 | 383,8 | 997,9 |
| 7 | Ул. Нефтезаводская, д. 27А | 421,6 | 839,6 |
| 8 | Ул. 50 лет Профсоюзов, д. 57 | 229,6 | 458,9 |
| 9 | Ул. Нефтезаводская, д. 31Б | 220,0 | 527,9 |
| 10 | Ул. Нефтезаводская, д. 30, корп. 1 | 261,1 | 372,1 |
| 11 | Ул. Красный Путь, д. 133 | 58,2 | 436,3 |
| 12 | Ул. Звездная, д. 2Е | 398,0 | 299,1 |
| 13 | Инвентарный номер 100000203. Система газоснабжения, местоположение: г. Омск, 18-й Военный городок, от установок СУГ № 287, № 1308 до кранов ввода газопровода к жилым домам 161, 171, 172, 226 | 416,5 | 421,100 |
| 14 | Инвентарный номер 100000129. Газопровод высокого и низкого давления, местоположение: г. Омск, микрорайон «Береговой», от существующего газопровода высокого давления до коттеджной застройки | 1994,04 | 3273,30 |

| № п/п | Адрес объекта | Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м | Балансовая стоимость, тыс. рублей |
|----------|---|---|---|
| 15 | Инвентарный номер 100000077. Газопровод высокого и низкого давления, местоположение: г. Омск, в поселке Госплемстанция (РТП «Сибирское») от врезки в существующий газопровод ГРС-2 в поселке Большие Поля до площадки ШРП (ГРПШ) | 1982,90 | 5129,80 |
| 16 | Инвентарный номер 100000090. Газопровод, местоположение: г. Омск, по ул. 10 лет Октября от газгольдера до жилого дома 138 | 64,20 | 113,30 |
| 17 | Инвентарный номер 100000216. Газопровод, местоположение: г. Омск, пос. Дальний, от ПК О+ОО до жилых домов 2, 3, 3Б, 4 – 23 | 3615,27 | 3356,80 |
| 18 | Инвентарный номер 100000235. Газопровод, местоположение: г. Омск, пос. Птицефабрика «Омская» от существующего газопровода до жилых домов 1 – 3, 6 – 25, 25А, 26 – 41, 43 – 52 | 6417,36 | 14111,30 |
| 19 | Инвентарный номер 100000217. Газопровод высокого и среднего давления, местоположение: г. Омск, микрорайон «Осташково», от точки подключения (существующая задвижка) до газовой мини-котельной по ул. Ноябрьская, д. 15 | 2999,38 | 8262,00 |

| № п/п | Адрес объекта | Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м | Балансовая стоимость, тыс. рублей |
|----------|--|---|---|
| 20 | Инвентарный номер 100000238. Газопровод низкого давления, местоположение: г. Омск, микрорайон «Осташково», от ГРПШ-2 до жилых домов 1, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 16, 18, 20 по ул. Осташковская; жилых домов 1, 3, 9, 11, 13 по ул. Ноябрьская; по ул. Сельская | 3739,27 | 9560,10 |
| 21 | Инвентарный номер 100000343. Газопровод к зданию котельной, местоположение: г. Омск, пос. Светлый, д. 255, от места врезки в газопровод ГРС-4, птицефабрики «Омская» до наружного конца футляра в месте перехода газопровода через стену котельной | 2274,00 | 1431,76 |
| 22 | Инвентарный номер 100000102. Газопровод высокого давления к мини-котельной МУП «ТКЭ», местоположение: г. Омск, микрорайон «Загородный», от котельной МУП «ТКЭ» до ПК-0 Магистрального газопровода | 461,00 | 118,80 |
| 23 | Инвентарный номер 100000400. Газопровод к котельной, местоположение: г. Омск, пос. Большие Поля, от места врезки в газопровод ГРС-2 до котельной | 3334,70 | 1843,00 |
| 24 | Инвентарный номер 100000231. Газопровод, местоположение: г. Омск, ул. Радужная, ул. 9-я Любинская, от точки врезки до ГРПШ на ул. Радужная, точки 4, точки 5 | 741,12 | 427,00 |

| № п/п | Адрес объекта | Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м | Балансовая стоимость, тыс. рублей |
|----------|--|---|---|
| 25 | Инвентарный номер 100000088. Газопровод с 6-ю емкостями, местоположение: г. Омск, пос. Новостройка, к домам 7, 8, 38 – 41 | 621,1 | 266,30 |
| 26 | Инвентарный номер 100000685. Газопровод низкого давления сжиженного газа, местоположение: г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 203В | 27,46 | 7,80 |
| 27 | Инвентарный номер 100000686. Газопровод низкого давления сжиженного газа, местоположение: г. Омск, ул. Мельничная, д. 1, от установки СУГ до кранов ввода в жилой дом | 205,00 | 65,60 |
| 28 | Инвентарный номер 100000684. Наружный газопровод, местоположение: г. Омск, ул. В.Ф. Маргелова, д. 394 от РУ СУГ № 39322 до кранов ввода в жилой дом | 518,80 | 194,90 |
| 29 | Инвентарный номер 100000697. Наружный газопровод, местоположение: г. Омск, просп. Комарова, д. 17, от существующего газопровода до стены жилого дома | 220,22 | 87,60 |
| 30 | Инвентарный номер 100000538. Газопровод низкого давления (газификация жилых домов, расположенных в районе Крупяного завода), местоположение: г. Омск, от узла врезки по ул. Речная до жилых домов 3, 3А, 5, 7, 9, 11 по ул. Граничная; ул. Володарского, д. 2; от узла врезки существующего газопровода до жилого дома 18 по ул. 12 Декабря | 325,40 | 0,00 |

| № п/п | Адрес объекта | Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м | Балансовая стоимость, тыс. рублей |
|----------|--|---|---|
| 31 | Инвентарный номер 100000699. Газопровод, местоположение: г. Омск, ул. Пархоменко, д. 23А, от СУГ до вводов газопровода к жилому дому | 406,00 | |
| 32 | Инвентарный номер 100000698. Газопровод, местоположение: г. Омск, ул. 16-й Военный городок, д. 417/1, от точки врезки до вводов газопровода к жилому дому | 379,00 | |
| 33 | Инвентарный номер 100000665. Сети газопровода, местоположение: г. Омск, ул. Маршала Жукова угол ул. Маяковского, д. 105/18 | 301,67 | |
| 34 | Инвентарный номер 100000040. Газопровод ОАО «Сибкриотехника», Агрегатный завод, ГУП «Сибзавод», местоположение: г. Омск, от ПК 8-68 по улицам Пристанционная, Воронкова, 11-я Восточная, по территории порохового склада, ул. Красный пахарь, ул. 8-я Северная | 4583,10 | 41889,30 |
| 35 | Инвентарный номер 100000020. Газопровод к котельной лесокомбината «Береговой», местоположение: г. Омск, микрорайон «Береговой», по ул. Иртышская, д. 1А | 2043,70 | 953,94 |
| 36 | Инвентарный номер 100000352. Газопровод, местоположение: г. Омск, по ул. Перелета, д. 3, от задвиги газопровода ОАО «Омскгоргаз» до котельной | 48,36 | 2,60 |

| № п/п | Адрес объекта | Ориентировочная площадь, кв. м/ протяженность, п. м, м | Балансовая стоимость, тыс. рублей |
|----------|--|---|---|
| 37 | Инвентарный номер 100000399. Газопровод к котельной, местоположение: г. Омск по ул. Березовая, д. 3, от т. 1 до котельной МП «Тепловая компания» | 126,00 | 3,70 |
| 38 | Инвентарный номер 100000093. Газопровод высокого давления, местоположение: г. Омск, по ул. Авиагородок, д. 9А, от места врезки в газопровод «ГРС-5 – ОКСК» до котельной | 2472,00 | 2298,50 |



Приложение № 2
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, планируемых к включению в Программу приватизации
муниципального недвижимого имущества города Омска на 2016 год

| № п/п | Адрес объекта | Ориентировочная площадь, кв. м | Балансовая стоимость, тыс. рублей |
|----------|---------------------------|-----------------------------------|---|
| 1 | Ул. Гуртьева, д. 2А | 68,6 | 197,0 |
| 2 | Ул. 3-я Молодежная, д. 51 | 64,7 | 281,2 |
| 3 | Ул. Красных Зорь, д. 33 | 71,7 | 201,5 |
| 4 | Ул. Красный Путь, д. 139 | 181,9 | 436,3 |
| 5 | Ул. Кемеровская, д. 134 | 21,4 | 0 |



Приложение № 3
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, планируемых к включению в Программу приватизации
муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год

| № п/п | Адрес объекта | Ориентировочная площадь, кв. м | Балансовая стоимость, тыс. рублей |
|----------|-------------------------------|-----------------------------------|---|
| 1 | Ул. 2-я Железнодорожная, д. 1 | 103,4 | 222,0 |
| 2 | Ул. Академика Павлова, д. 27 | 51,6 | 169,1 |
| 3 | Ул. 21-я Амурская, д. 20Б | 242,1 | 2532,9 |

